

Le NeighborHub "à donner"

27.01.2026 Tiphaine Bühler

Le projet que certains qualifiaient d'utopique, le pavillon solaire du NeighborHub est « à donner ». Vainqueur de la compétition Solar Decathlon en 2017 aux Etats-Unis, cette maison autonome en eau et électricité est installée dans le quartier d'innovation bluefactory à Fribourg depuis 2018. Elle cherche à présent un repreneur d'ici au printemps 2027.

Quatre hautes écoles (EPFL, HEIA-FR, HEAD et UNIFR) ont œuvré à sa construction, soit au total 250 étudiants et 150 encadrants professionnels. Panneaux solaires avec batterie de stockage, ventilation avec récupération de chaleur, pompe à chaleur, toilettes sèches, récupération de l'eau de pluie, filtrage de celle-ci et système d'aquaponie font partie des innovations testées dans le cadre de ce projet. L'espace habitable et modulaire, dispose d'une cuisine, une salle de bains, une chambre et une pièce mixte. Le tout mesure 68 m². Les porteurs de ce défi humain et technologique lancent un appel pour trouver un second souffle.

La maison, propriété de l'EPFL et la HEIA-FR est à donner à qui poursuivra l'aventure sur un nouveau site. L'acquéreur de la maison solaire, qu'il soit public ou privé, devra assumer les frais liés au démontage, au transport et au remontage du pavillon. Ce montant est estimé entre 750 000 francs et un million de francs.

Depuis sa création, le NeighborHub a prouvé qu'il a plusieurs vies. Ces dernières années, il abritait plusieurs initiatives de quartier socio-éducatives, ainsi que des ateliers de sensibilisation à l'habitat durable. L'architecte Jessica Ruffieux a participé au challenge à Denver, une mission à fort impact pour elle, encore aujourd'hui : « Ca m'a beaucoup appris sur la collaboration pluridisciplinaire entre architectes et ingénieurs. J'espère sincèrement que le NeighborHub trouve une nouvelle structure d'accueil et poursuive sa mission : tisser des liens et accompagner la transformation de quartiers durables. »



Le NeighborHub, la maison autonome primée en 2017, cherche une seconde vie - Copyright (c) NeighborHub